

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от «__» _____ 2017 года

№ _____

г. Омск

Об утверждении перечней правовых актов и их отдельных частей (положений),
содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается
Государственной жилищной инспекции Омской области при
проведении мероприятий по контролю (надзору)

В целях реализации положений статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", приказываю:

1. Утвердить перечень правовых актов и их отдельных частей (положений), содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении Государственной жилищной инспекцией Омской области государственного жилищного надзора (лицензионного контроля).

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник Государственной
жилищной инспекции Омской области

С.В. Плисов

**Перечень
правовых актов и их отдельных частей (положений), содержащих обязательные
требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по
контролю при осуществлении Государственной жилищной инспекцией Омской области
государственного жилищного надзора (лицензионного контроля)**

Раздел I Федеральные законы

№	Наименование и реквизиты акта	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
1	Жилищный кодекс Российской Федерации (Федеральный закон от 29.12.2004 № 188-ФЗ)	Лица, любой организационно-правовой формы, осуществляющие управленческую деятельность в многоквартирных домах	Раздел I, II, III, III.1, V, VI, VII, IX Жилищного кодекса РФ, в том числе, положения ст.ст. 44-48, ч. 2 ст. 135, ч. 3 ст. 135, ч.ч.1, 2 ст. 136, ч. 9 ст. 138, ч.ч. 3,10, 10.1 ст. 161, ч.ч. 1, 1.1, 2.1, 3 ст. 162, ч. 1 ст. 192, ч.2 ст. 196, ч.ч. 1.2 ст. 198, ч.ч. 1,3 ст. 200, ч. 1 ст. 202
2	Федеральный закон от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности»	Юридические лица при осуществлении деятельности по управлению многоквартирными домами	ч. 1 ст. 18 Федерального закона
3	Федеральный закон от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»	Юридические лица, которые обязаны в соответствии с настоящим Федеральным законом, другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации размещать информацию в системе	пункта 2 ч. 1 ст. 6 Федерального закона
4	Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ "Об	ТСЖ, жилищные и жилищно-строительные кооперативы,	части 1, 9, 10 ст. 11 части 1,2,3,4,7 ст. 12

	энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по содержанию общего имущества собственников многоквартирных домов	части 1,2,5,6.12 ст. 13 Федерального закона
5	Федеральный закон от 23.02.2013 № 15-ФЗ «Об охране здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака»	граждане	Статьи 9, 12 Федерального закона

Раздел II Указы Президента Российской Федерации, постановления и распоряжения Правительства Российской Федерации

№	Наименование документа (обозначение)	Сведения об утверждении	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
1.	Положение о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами	Постановление Правительства Российской Федерации от 28.10.2014 № 1110	Управляющие компании - лицензиаты	Положение о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами
2.	Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов	Постановление Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354	Исполнители и потребители коммунальных услуг многоквартирных и жилых домов	Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов
3.	Положение о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного	Постановление Правительства Российской Федерации от 28.01. 2006 № 47	Органы местного самоуправления	Положение о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и

	дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции			подлежащим сносу или реконструкции
4.	<p>Правила содержания общего имущества в многоквартирном доме</p> <p>Правила изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность</p>	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491</p>	<p>Собственники помещений в многоквартирных домах; Органы государственной власти; Органы местного самоуправления; Лица, оказывающие услуги по содержанию общего имущества многоквартирного дома</p>	<p>Разделы II, III Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме</p> <p>П. 6, 6(1), 10, 11 Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность</p>
5.	<p>Правила осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами</p>	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416</p>	<p>Собственники помещений в многоквартирном доме; Юридические лица осуществляющие управление многоквартирным домом; застройщики, управляющие многоквартирным домом до выбора собственниками способа управления многоквартирным домом</p>	<p>Правила осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами</p>
6.	<p>Правила, обязательные при заключении</p>	<p>Постановление Правительства Российской Федерации</p>	<p>Ресурсоснабжающие организации, управляющие</p>	<p>Пункты 21, 21(1), 22, 25, 25(1), 25(2), 26, 27, 30 и 32 Правил</p>

	управляющей организацией или товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом договоров с ресурсоснабжающими организациями	Федерации от 14.02.2012 № 124	организации, ТСЖ, ЖК, граждане, пользующиеся коммунальными ресурсами	
7.	Основы формирования индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации	Постановление Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 400	Управляющие организации, граждане, пользующиеся коммунальными услугами, субъекты РФ, органы местного самоуправления	Пункты 4, 5, 6, 7, 8, 10, 63 Основ формирования индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации
8.	Правила установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме	Постановление Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306	Органы государственной власти, местного самоуправления, управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы, ресурсоснабжающие организации	Правила установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме
9.	Правила пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при	Постановление Правительства РФ от 14.05.2013 № 410 "О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового	ТСЖ, жилищные и жилищно-строительные кооперативы, юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по содержанию	Пункты 4, 5, 6, 8, 10-4, 16-22 б), 23-25, 28, 29, 31, 33, 34, 37, 39, 42, 45, 47, 50, 51, 53, 55, 56, 62, 84, 87 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании ВДГО

	предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению	оборудования"	общего имущества собственников многоквартирных домов	при предоставлении ком. услуги по газоснабжению
10.	Правила установления требований энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений требований к правилам определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов	Постановление Правительства РФ от 25.01.2011 № 18	ТСЖ, жилищные и жилищно-строительные кооперативы, юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по содержанию общего имущества собственников многоквартирных домов	Пункты 7,8,10,11,13 Правил установления требований энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений требований к правилам определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов
11.	Правила осуществления государственного контроля за соблюдением требований законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ	Постановление Правительства РФ от 25.04.2011 № 318	ТСЖ, жилищные и жилищно-строительные кооперативы, юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по содержанию общего имущества собственников многоквартирных домов	Правила осуществления государственного контроля за соблюдением требований законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ
12.	Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения	Постановление Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	ТСЖ, жилищные и жилищно-строительные кооперативы, юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по содержанию общего имущества	Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения

			собственников многоквартирных домов	
13.	Порядок поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан	Постановление Правительства РФ от 21.07.2008 № 549	ресурсоснабжающие организации	Порядок поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан
14.	Правила пользования жилыми помещениями	Постановление Правительства РФ от 21.01.2006 № 25	граждане	Правила пользования жилыми помещениями
15.	Требования к осуществлению расчетов за ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг	Постановление Правительства РФ от 28.03.2012 № 253	Управляющие организациям, ТСЖ, жилищно-строительным, жилищным кооперативам и иным специализированным потребительским кооперативам	п. 6,7,8 требований к осуществлению расчетов за ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг
16.	Стандарт раскрытия информации организациями, управляющими многоквартирными домами	Постановление Правительства РФ от 23.09.2010 № 731	Организации, осуществляющие деятельность в сфере управления многоквартирным и домами на основании договора управления, заключенного в соответствии со ст.162 ЖК РФ, ТСЖ, ЖК и иные специализированные потребительские кооперативы, осуществляющие управление многоквартирным домом без договора управления	Стандарт раскрытия информации организациями, управляющими многоквартирными домами
17.	Правила определения размера платы за коммунальные	Постановление Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190	Наниматели жилых помещений в общежитиях,	Правила определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой

услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии		входящих в жилищный фонд образовательных учреждений; Организация, осуществляющая образовательную деятельность и являющаяся исполнителем коммунальных услуг	нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии.
--	--	---	--

Раздел III Нормативные правовые акты федеральных органов исполнительной власти и нормативные документы федеральных органов исполнительной власти

№	Наименование документа (обозначение)	Сведения об утверждении	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
1	Примерная форма платежного документа для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг	Приказ Министра России от 29.12.2014 № 924/пр	Управляющие организации, осуществляющие управленческую деятельность и предоставление коммунальных услуг	Методические рекомендации по заполнению примерной формы платежного документа для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг
2	Форма акта обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуальных, общедомовых приборов учета.	Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 29.12.2011 № 627	Управляющие и ресурсоснабжающие организации, подрядные организации, собственники помещений в многоквартирном доме и другие лица участвующие в обследовании	Порядок заполнения акта на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального, общего, коллективного приборов учета

3	Правила определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов	Приказ Минстроя России от 06.06.2016 № 399/пр "Об утверждении Правил определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов"	ТСЖ, жилищные и жилищно-строительные кооперативы, юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по содержанию общего имущества собственников многоквартирных домов	Пункты 5,6,8,9,11,16, 18,30,31,32 Правил
4	Правила пользования газом в быту	Приказ ВО "Росстройгазификация" от 26.04.1990 № 86-П	ТСЖ, жилищные и жилищно-строительные кооперативы, юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по содержанию общего имущества собственников многоквартирных домов	Пункт 1 Правил
5	ГОСТ 30494-2011. Межгосударственный стандарт. Здания жилые и общественные. Параметры микроклимата в помещениях	Приказ Росстандарта от 12.07.2012 № 191-ст	ТСЖ, жилищные и жилищно-строительные кооперативы, юридические лица, индивидуальные предприниматели, предоставляющие коммунальные услуги	Пункт 4.4 (таблица 1), пункты 4.6, 4.7, раздел 6 ГОСТ 30494-2011.
6	ГОСТ 32144-2013. Межгосударственный стандарт. Электрическая энергия. Совместимость технических средств электромагнитная. Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения	Приказ Росстандарта от 22.07.2013 № 400-ст)	ТСЖ, жилищные и жилищно-строительные кооперативы, юридические лица, индивидуальные предприниматели, предоставляющие коммунальные услуги	Раздел 4 ГОСТ 32144-2013.

7	Ведомственные строительные нормы. Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения. ВСН 58-88 (р).	Приказ Госкомархитектуры от 23.11.1988 № 312 "Об утверждении ведомственных строительных норм Госкомархитектуры "Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания жилых зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения"	ТСЖ, жилищные и жилищно-строительные кооперативы, юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по содержанию общего имущества собственников многоквартирных домов	ВСН 58-88 (р).
8	СП 54.13330.2011. Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003"	Приказ Минрегиона РФ от 24.12.2010 № 778	ТСЖ, жилищные и жилищно-строительные кооперативы, юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по содержанию общего имущества собственников многоквартирных домов	Пункт 9.2 СП 54.13330.2011.
9	СП 50.13330.2012. Свод правил. Теловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003.	Приказ Минрегиона России от 30.06.2012 № 265	ТСЖ, ЖСК, юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по содержанию общего имущества собственников многоквартирных домов	Пункты 5.2 (таблица 5), 5.7 СП 50.13330.2012.
10	Форма отчета специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность,	Приказ Минстроя России от 30.12.2015 № 965/пр "Об утверждении формы отчета специализированной	Специализированная некоммерческая организация, осуществляющая деятельность, направленную на	Отчет специализированной некоммерческой организации, осуществляющей

	направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и сроков его размещения	некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и сроков его размещения"	обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах	деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и сроков его размещения
11	Порядок и сроки внесения изменений в реестр лицензий субъекта Российской Федерации	Приказ Минстроя России от 25.12.2015 № 938/пр «Об утверждении порядка и сроков внесения изменений в реестр лицензий субъекта РФ»	Лицензиат (уполномоченный представитель лицензиата)	п.п. 2, 3, 5
12	Требования к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах и порядка передачи копий решений и протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах в уполномоченные органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющие государственный жилищный надзор	Приказ Минстроя России от 25.12.2015 № 937/пр «Об утверждении требования к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах и порядка передачи копий решений и протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах в уполномоченные органы исполнительной власти субъектов РФ, осуществляющие государственный жилищный надзор»	Инициатор общего собрания, лицо, председательствующее на общем собрании, секретарь общего собрания, лица, проводившие подсчет голосов; управляющая организация, правление ТСЖ, жилищного или жилищно-строительного кооператива, иного специализированного потребительского кооператива	Требование к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах. Порядок передачи копий решений и протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах в уполномоченные органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации
13	Формы раскрытия	Приказ Минстроя	Организации,	Формы раскрытия

	информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами	России от 22 декабря 2014 № 882/пр «Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами»	осуществляющие деятельность в сфере управления многоквартирными домами на основании договора управления многоквартирным домом, ТСЖ, ЖК и иные потребительские кооперативы, осуществляющие управление многоквартирным	информации
14	Форма акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	Приказ Минстроя России от 26.10.2015 № 761/пр «Об утверждении формы акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме»	Организации, осуществляющие деятельность в сфере управления многоквартирными домами на основании договора управления многоквартирным домом или договора содержания	Форма акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ
15	Формы перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме; формы перечня мероприятий при капитальном ремонте общего имущества многоквартирного дома	Приказ Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр "Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме"	организации, осуществляющие снабжение энергетическими ресурсами многоквартирных домов; лица, управляющие многоквартирными домами, собственники помещений в многоквартирном доме и региональный оператор капитального ремонта	Формы перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме; формы перечня мероприятий при капитальном ремонте общего имущества многоквартирного дома
16	Состав сведений о многоквартирных	Приказ Минкомсвязи России № 368,	Управляющие организации	Состав сведений о многоквартирных

	домах, деятельность по управлению которыми осуществляют управляющие организации, подлежащих размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства	Минстроя России № 691/пр от 29.09.2015		домах, деятельность по управлению которыми осуществляют управляющие организации
17	Информация, подлежащая размещению в системе лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами на основании договора управления многоквартирным домом, ТСЖ, жилищными кооперативами и иными специализированными потребительскими кооперативами, осуществляющими управление многоквартирным домом	Приказ Минкомсвязи России № 74, Минстроя России № 114/пр от 29.02.2016 «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»	Лица, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными домами на основании договора управления многоквартирным домом, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы и иные специализированные потребительские кооперативы, осуществляющими управление многоквартирным домом	Раздел 10
18	Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда	Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170	Организации, осуществляющие деятельность в сфере управления многоквартирными домами на основании договора управления многоквартирным домом, ТСЖ, ЖК и иные потребительские кооперативы, осуществляющие	Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда

			управление многоквартирным, граждане	
--	--	--	--	--

Раздел IV Законы и иные нормативные правовые акты субъектов РФ

№	Наименование документа (обозначение) и его реквизиты	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
1	Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Омской Области, Закон Омской области от 18.07.2013 № 1568-ОЗ	Органы местного самоуправления, владельцы специальных счетов региональный оператор	ст. 6,9,10,15 Закона Омской области
2	Государственная политика Омской области в жилищной сфере, Закон Омской области от 28.12.2005 № 722-ОЗ	Органы местного самоуправления	Ст.5.1, 5.2 Закона Омской области
3	Меры по реализации Закона Омской области "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Омской области, постановление Правительства Омской области от 24.07.2013 № 156-п	Органы местного самоуправления, региональный оператор, владельцы специальных счетов	Порядок проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов, Порядок выплаты владельцем специального счета, предназначенного для перечисления средств на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Омской области, и открытого в кредитной организации, и (или) региональным оператором средств фонда капитального ремонта собственникам помещений в многоквартирном доме, а также использования средств фонда капитального ремонта на цели сноса или

			реконструкции многоквартирного дома
4	Порядок установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Омской области, постановление Правительства Омской области от 09.06.2015 № 142-п	региональный оператор, организации, осуществляющие деятельность по управлению жилищным фондом	П. 3,5,7, 8,9,10 Порядка
5	Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Омской области, постановление Правительства Омской области от 09.06.2015 № 143-п	Специализированная некоммерческая организация, осуществляющая деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах	Постановление Правительства Омской области от 09.06.2015 №143п
6	Минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, утв. постановлением Правительства Омской области от 25.07.2013 № 170-п	Специализированная некоммерческая организация, осуществляющая деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, владельцы специальных счетов	п. 1 Постановления Правительства Омской области от 25.07.2013 № 170-п
7	Перечень обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, включаемых в состав обязательных требований к содержанию общего имущества в многоквартирном доме, Приказ Минстроя Омской области от 30.01.2015 № 5-п	Организации, осуществляющие деятельность по управлению жилищным фондом	Перечень обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, включаемых в состав обязательных требований к содержанию общего имущества в многоквартирном доме

8	<p>Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению на территории города Омска и Омской области, утв. приказом РЭК Омской области от 15.08.2012 №136/38</p>	<p>Лица, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными домами, ТСЖ, жилищные кооперативы и иные специализированные ПК, осуществляющими управление многоквартирным домом, ресурсоснабжающие организации</p>	<p>Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению на территории города Омска и Омской области</p>
9	<p>Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению и водоотведению на территории города Омска и Омской области, утв. приказом РЭК Омской области от 11.09.2014 №118/46</p>	<p>Лица, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными домами, ТСЖ, жилищные кооперативы и иные специализированные ПК, осуществляющими управление многоквартирным домом, ресурсоснабжающие организации</p>	<p>Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению и водоотведению на территории города Омска и Омской области</p>
10	<p>Нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению на территории города Омска и Омской области, утв. приказом РЭК Омской области от 20.06.2016 N 59/27</p>	<p>Лица, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными домами, ТСЖ, жилищные кооперативы и иные специализированные ПК, осуществляющими управление многоквартирным домом, ресурсоснабжающие организации</p>	<p>Нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению на территории города Омска и Омской области</p>
11	<p>Формы для предоставления сведений о формировании фондов капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Омской области, утв. приказом Госжилинспекции Омской области от 16.12.2014 № 27</p>	<p>Специализированная некоммерческая организация, осуществляющая деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,</p>	<p>Формы для предоставления сведений о формировании фондов капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах</p>

		владельцы специальных счетов	
12	Порядка ведения реестра уведомлений владельцев специальных счетов о выбранном способе формирования фонда капитального ремонта и реестра специальных счетов, утв. приказом Госжилинспекции Омской области от 26.11.2013 № 18	Специализированная некоммерческая организация, осуществляющая деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, владельцы специальных счетов	Реестр уведомлений владельцев специальных счетов о выбранном способе формирования фонда капитального ремонта и реестра специальных счетов
